

Č.j.: MěÚ/14580/19/ŽP, sp. zn.: 251/2019
Vyřizuje: Bc. Ivo Mojžíš
Telefon: 327 300 136, e-mail.: mojzis@meucaslav.cz

Čáslav dne 5. června 2019

Žadatel:

Josef Kunášek, nar. 8. 11. 1951
Čejkovice 3
286 01 Čáslav

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

Žadatel **Josef Kunášek, datum narození 8. 11. 1951, bytem Čejkovice 3, 286 01 Čáslav** podal dne 29. 5. 2019 žádost o vydání společného územního a stavebního řízení (dále jen společné řízení) dle § 94j odst. 1 stavebního zákona na stavbu:

Domovní vrtané studny na pozemku parc. č. 83 v k. ú. Čejkovice u Zbýšova

Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Městský úřad Čáslav, odbor životního prostředí, jako příslušný vodoprávní úřad podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále jen vodní zákon), a jako speciální stavební úřad podle § 15 odst. 4 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) a jako správní orgán místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění, oznamuje **veřejnou vyhláškou** podle §25 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, dále podle § 94m stavebního zákona **zahájení společného řízení**, podle § 15 odst. 1 vodního zákona a § 94j odst. 1 stavebního zákona – povolení odběru podzemní vody a povolení stavby vrtané studny dle § 8 odst. 1 vodního zákona.

Údaje o odběru podzemní vody předmětu rozhodnutí:

Účel	zásobování RD a zálivka pozemku
Studna	vrtaná
Hloubka studny	28 m
Výstroj vrtu	zárubnice PVC 120 mm (DN)
Průměrný odběr	0,005 l/s
Maximální možný povolený odběr	0,015 l/s
Maximální možný povolený odběr za měsíc	19,5 m ³
Maximální možný povolený odběr za rok	234 m ³

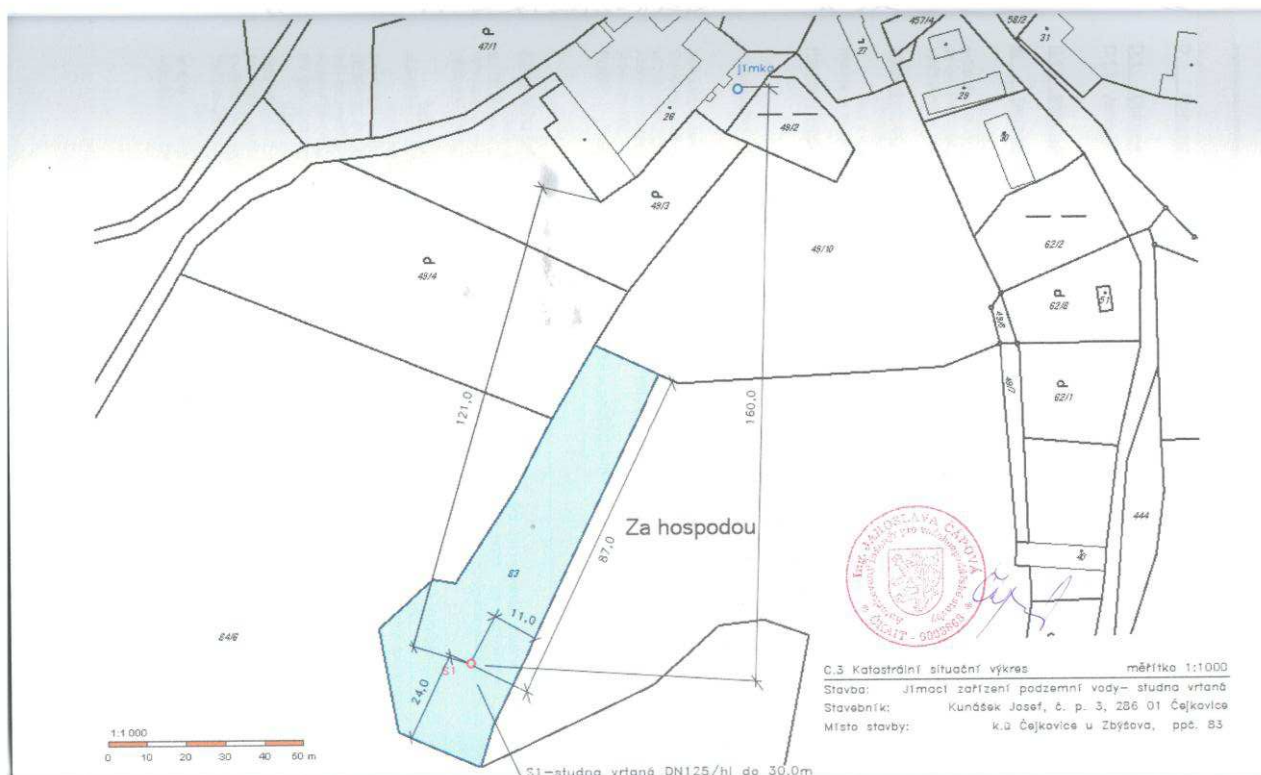
Údaje o místě předmětu rozhodnutí:

Název kraje	Středočeský kraj
Název katastru	Čejkovice u Zbýšova
Název obce	Čejkovice
Identifikátor katastrálního území	792012
Parc. č. dle evidence katastru nemovitostí	83
Hydrogeologický rajón	6530Kutnohorské krystalinikum a Železné Hory
Přímé určení polohy (souřadnice X, Y)	1084600.99, 681091.56

Záměr je umístován v území v souladu s územním plánem obce Čejkovice, katastrální území Čejkovice u Zbýšova. K záměru vydal Městský úřad Čáslav, odbor výstavby a regionálního rozvoje závazné stanovisko ze dne 23. 5. 2019, č.j.: MěÚ/13195/2019/SU 2358/2019-ste.

Dle doloženého hydrogeologického posouzení vypracovaného RNDr. Milošem Mikolandou, Geologická služba s.r.o., Studentská 235/17, 290 01 Poděbrady, IČO 253 27 593, je zřejmé, že množství vody požadované k odběru patrně bude na daném odběrovém objektu k dispozici. Nepředpokládáme, že by navrhovaný rozsah nakládání s vodami měl zásadní negativní vliv na vodní a na vodu vázané ekosystémy, jiná vodní díla, stavby či zařízení.

Odstupové vzdálenosti:



V souladu s § 94m odst. 3 stavebního zákona upouští vodoprávní úřad od ústního jednání, neboť jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro vydání rozhodnutí.

Účastníci řízení a dotčené orgány státní správy mohou své námitky a připomínky v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu uplatnit nejpozději do 15 dnů ode dne obdržení tohoto oznámení, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek. Po uplynutí výše zmíněné lhůty bude vydáno rozhodnutí.

Do podkladů rozhodnutí mohou účastníci vodoprávního řízení nahlédnout ve shora uvedené lhůtě u Městského úřadu v Čáslavi, odboru životního prostředí, G. Eliáše 6 (1. patro), v návštěvní dny pondělí - středa 8 -11 a 13 - 17 hod.

Poučení

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. a), b) a e) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě.

Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce.

Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, nebude přihlédnuto.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Jana Skotnicová
pověřená vedením odboru

Tato vyhláška bude vyvěšena na úředních deskách Obecního úřadu Čejkovice a Městského úřadu Čáslav po dobu 15 dní. Po sejmutí bude vyhláška vrácena potvrzená příslušným úřadem zpět Městskému úřadu Čáslav, odboru životního prostředí.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Doručí se:

Doporučeně na doručenkou:

Účastníci vodoprávního řízení (§27 odst. 1 správního řádu)-§ 8 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb.

Josef Kunášek, Čejkovice 3, 286 01 Čáslav - žadatel

Obec Čejkovice, Čejkovice 40, 286 01 Čáslav - obec, na jejímž katastru se záměr uskutečňuje

Účastníci společného řízení (§27 odst. 1 správního řádu)-§ 94k písm. a) a b) zákona č. 183/2006 Sb.

Josef Kunášek, Čejkovice 3, 286 01 Čáslav - žadatel

Obec Čejkovice, Čejkovice 40, 286 01 Čáslav - obec, na jejímž katastru se záměr uskutečňuje

Účastníkům stavebního řízení dle (§ 27 odst. 2 správního řádu) - § 94k písm. e) zákona č. 183/2006 Sb.

veřejnou vyhláškou podle §25 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, vyvěšené na úřední desce obce

Čejkovice po dobu 15 dní:

Účastníci stavebního řízení (§ 27 odst. 2 správního řádu) - § 94k písm. e) zákona č. 183/2006 Sb.

Dvořák Jaromír, Gabinova 832/12, Hlubočepy, 15200 Praha 5 – majitel sousedního pozemku parc. č. 64/1 v k. ú. Čejkovice u Zbýšova

Výborný František, 28601 Čejkovice – majitel sousedního pozemku parc. č. 82/2 v k. ú. Čejkovice u Zbýšova

Dotčené orgány:

Městský úřad Čáslav, odbor výstavby a regionálního rozvoje, náměstí Jana Žižky z Trocnova 1, 286 01 Čáslav

Obecní úřad obce Čejkovice, Čejkovice 40, 286 01 Čáslav – s prosbou o vyvěšení na úřední desce obce Čejkovice po dobu 15 dní.

Městský úřad Čáslav, podatelna, Jana Žižky z Trocnova 1, 286 01 Čáslav – s prosbou o vyvěšení na úřední desce města Čáslav po dobu 15 dní.